

Open dorpsraad 11/03/2025

De Tukker

Aanwezige leden: Bernard, Leo, Sarissa, Nancy, Fabrice, Peter A, Peter B, Walter & Nathalie (verslag). Derek-Jan (vanaf punt inzake Rondje Kreek)
7 aanwezige bewoners: Bobby B, Ilse VL, Erik L, Gerard DS, Arsène VE, Ilse VH, Stefan VW

1. Opening vergadering

Fabrice opent de vergadering om halfacht en verwelkomt de aanwezige bewoners.

2. Vragenhalfuurtje:

Vragen Gerard: zijn beantwoord via mail. (zie bijlage)

Waarom worden verslagen gesloten dorpsraad niet gepubliceerd?

Dit zijn interne vergaderingen en hebben helemaal geen uitgebreide verslagen. Als er zaken zijn die uit de interne vergadering komen, dan wordt dit gecommuniceerd.
Dit is ook zo bij andere dorpsraden. Deze werking wordt niet veranderd.

Waarom is de wijkagent niet meer bij de vergaderingen? Vorige keer zijn aantal parkeerproblemen aangekaart maar daar is niets meer over gehoord.

Het is niet mogelijk om altijd aanwezig te zijn. Ze krijgen wel alle uitnodigingen door. Als er problemen zijn, de wijkagent is héél bereikbaar voor vragen dus er kan/mag altijd contact genomen worden.

BOA's van de gemeente kunnen dit ook opnemen. O.a. op de Graafjansdijk is er enkele keren actie genomen met aantal bekeuringen tot gevolg.

Vaak probleem om met brandweerwagen door te rijden. Intussen wordt intensief overleg gepleegd met veiligheidsregio om te kijken hoe dit structureel aan te kaarten.

Er gaan ook een aantal straten aangepakt worden na de bouw van de school o.a. Singel (met nieuwbouwwoningen), Wilhelminastraat tot aan Bernhardstraat, Ewoutstraat, Schipholstraat, Beatrixstraat (trottoir). Bij verschillende straten wordt het gecombineerd met rioolwerken.

MOR-melding ivm uitrit land bij heraanleg Molenstraat. Is te smal heraangelegd maar nog geen reactie gehad.

Wordt verder nagevraagd.

Is er een stand van zaken van de hondenweide?

Er was onduidelijkheid over hondenlosloopweide of hondenspeelweide. Zou eerder hondenuitlaatterrein/losloopweide zijn, eventueel aangevuld met speelelementen aangeleverd door vrijwilligers. Nu wordt gekeken naar geschikte plek. [AP1]

Verdwijnen speeltuintje op hoek Molenstraat

Dit is het resultaat van bevraging bij jeugd, school, ... Daar kwam uit dat ze liever een aantal grotere speelplekken hebben ipv overal maar één of twee toestellen.

De vraag werd ook gesteld aan de dorpsraad maar deze vonden het beter passen bij de jeugd om daar over te beslissen.

Waarom verdwijnt speeltuin aan Pereboom? Ook resultaat van de enquête.

Stand van zaken school?

Er komt een noodgebouw (staat er al). Er wordt gekeken voor meer ventilatiesystemen.

Nieuwbouw zal terug in gang schieten in maart waarbij oplevering voorzien is in december '25.

Het gaat om een prefabgebouw dus kan snel gaan.

In statuten staat 'samenwerking met andere diensten', wat houdt dit in?

Dit gaat over North Sea Port, Cargill, Terneuzen maar kan ook gaan over verenigingen in Westdorpe, ...

De vraag werd in het verleden gesteld of er een deel van de landbouwgrond aan de Kreek kan gekocht worden om een veilige zone te creëren voor wandelaars tegen spuiten tegen onkruid, ..

Geen wettelijke basis om dit te voorzien maar vraag of er toch nog eens over nagedacht kan worden of er een deel kan ingehuurd worden om bv. ook opnieuw een bloemenstrook kan aangelegd worden.

Wet bevat wél bepalingen over wanneer mag gesproeid worden, ...

Reeds besproken maar weinig tot geen kans op slagen.

Veel fatbikes aan Kreek bij mooie weer. Kunnen er extra maatregelen zijn hiervoor?

Wordt verder bekeken. [AP2]

Voorstellen Ilse als kandidaat nieuw lid van de dorpsraad

Ilse doet nu vrijwilligerswerk in 't Verlaet en wil haar steentje bijdragen voor het dorp.

3. Vaststellen agenda

Agenda wordt goedgekeurd. 2 extra punten toevoegen:

- glazen activiteitenbord
- stand van zaken speeltuin/speelweide

4. Goedkeuren verslag vorige vergadering

Verslag is goedgekeurd.

5. Stand van zaken nieuwbouw IKC

Zie deel rondvraag en nieuwsbrief.

6. Stand van zaken Rondje Kreek

Grindlaag niet duurzaam. Vraag was gesteld of dit niet kon opgenomen worden met Waterschap om daar asfaltlaag te leggen. Grindlaag zal immers snel terug weg zijn als er tractoren op rijden.

Geen volledige consensus in Dorpsraad of asfalt een duurzame oplossing is.

Grindpad is ook niet zo gemakkelijk voor mensen met rolstoel.

Rondje Kreek is nog niet gecommuniceerd naar bewoners alsook geen poll gedaan om draagvlak na te gaan.

Aanpak: er wordt een brief opgesteld met uitleg met een poll in bijlage. Wordt door gemeente deur aan deur bezorgd. Er worden inzamelendozen voorzien.

Risico dat mensen brieven niet lezen doordat het aan de bewoners van een woning wordt gericht, niet persoonlijk aangesproken.

Poll uiterlijk 24/03 aan Nancy bezorgen.

Verdeling in week van 31/03.

Inlevertijd tot 16/04 door de bewoners (verzamelpunt buurtsuper, Hubo, 't Verlaet, Mode Smulders, ...)

Nadien verwerking richting volgende dorpsraad.

Kunstwerken zijn ingepland op grasveldje. Plaatsing zelf is nog niet definitief want hangt af van plaatsing brug.

Plan Rondje Kreek nog kenbaar te maken. Op flyer link zetten naar website. AutoCad bestand te uitgebreid om op poll te zetten dus dit op site. Op poll eenvoudige versie.

Poëziebord. Prijs om te maken zou rond de € 200 zijn om te maken. Wel te bekijken hoe het kan stevig geplaatst worden (want prijs is zonder paal en plaatsing).

Nancy zoekt nog uit welke de leverancier de thermometer geplaatst heeft want dat was inclusief plaatsing.

7. Pad achter Concordia

Blijft aanslepen ondanks alle info die vanuit gemeente heeft aangeleverd aan Staatsbosbeheer. Binnenkort zou er mogelijks antwoord komen.

8. Drempels bebouwde kom

Er gaat een gans proces aan vooraf vooraleer er drempels worden geplaatst. Verkeerssling zal gelegd worden aan eerste lantaarnpaal aan brandweer. Dat is al eerste stap in het proces.

Vraag om intussen een optische tekening te leggen intussen. Zou wel sneller mogelijk zijn. Niet zeker of zebrapad kan/mag, ander voorstel is 3D. Laatste heeft meer kans op slagen. Nancy vraagt na.

9. Glazen activiteitenbord

Kan voor gemeente maar er moet goed afgestemd worden waar het moet komen, hoe het zal bijgehouden worden, ...

Ging gebruikt worden voor activiteiten in Westdorpe.

Voorstel om het aan de buurtsuper te hangen. Zal besproken worden met hem.

Wat met digitaal bord? Westdorpe te klein hiervoor. In Philippine staat er in De Kaai een tv-bord maar dat wordt beheerd door de vrijwilligers van De Kaai.

Als er digitaal bord wordt geplaatst, waar dan? Best richting thermometer, daar ligt al elektriciteit. Aan ingang Baeckermat staat het 'oude' bord dat kan blijven staan.

Nadeel om het aan ingang van het dorp te plaatsen is dat mensen er snel voorbij rijden.

Ook bevragen bij Theo of het aan buurtsuper kan (cfr. supermarkt Hoek).

Derek-Jan volgt dit op.

10. Stand van zaken speeltuintjes

Plan om speeltuinen aan te pakken. Dit is resultaat van gesprekken en bevragingen bij de jeugd (school, scouts, JongerenPlaza, ...). Sommigen gaan weg, anderen worden geüpgraded.

Overzicht van hoe en wat staat op Hoplr.

11. Actiepuntenlijst

- Poëziebord: zonder vergunning

- Zebrapad: wordt opgevolgd
- Signalisatie voetpad aan Baeckermat: wordt opgevolgd
- Zienswijze Air Liquide:
 - in 11/2024 nog laatste sessie geweest hierover. Ganse project staat on hold. Zolang dat het project on hold staat kan er geen reactie gegeven worden op zienswijze. Eens project terug start (niet zeker), kan dit opnieuw bekeken worden.

12. Ingekomen post

Wordt steeds via mail doorgestuurd. Akkoord om dit punt te schrappen naar de volgende zittingen toe.

13. Rondvraag

Komen er nog sociale woningen?

Wordt mee opgenomen binnen woonvisie. Er is inderdaad veel nood aan zeker voor ouderen die nu verplicht worden Westdorpe te verlaten willen ze kleiner wonen. Er zijn wel voorstellen voor nieuwe richtlijnen waarbij er bepaalde percentages worden opgelegd bij nieuwe verkavelingen (grofweg 1/3e sociaal, 1/3e betaalbaar en 1/3e vrije sector).

Hondenuitlaatterrein aan Molenstraat

Mag dit doorgaan? De meerderheid gaat akkoord met het plaatsen van een hek aan dit terrein zodat het als hondenuitlaatterrein kan gebruikt worden.

Bijlage - ingediende vragen

Hoe ver zijn we met het bankje(s) aan de Oostmolenkreek?

Antwoord van de gemeente

Deze staan vandaag niet op de planning. Het pad zelf is hiervoor wat te smal. Wellicht is dit mogelijk bij de Kreekdreef. Indien er een wens is kan het voorgelegd worden aan het Waterschap.

Update antwoord van de gemeente

De wijkcoördinator en groenuitvoerder hebben een schouw door het dorp gedaan en zijn ook ter plaatse geweest bij het wandelpad. Ook zij zien de mogelijkheid voor een bankje in de bocht. De groenuitvoerder gaat er een bestellen

Antwoord van de dorpsraad

Er is effectief een wens om bij het rondje kreek banken te plaatsen. Als de Kreekdreef een haalbare optie is, willen wij hiervoor kijken. Misschien dat je ons kan doorverwezen naar de correcte persoon/dienst bij het Waterschap?

Herstellen van het wandelpad Oostmolenkreek, deze is zoals bekend weeral aan het verzakken? En wat is de reden dat deze verzakt zijn(garantie)?

Antwoord van de gemeente

De visvereniging is met een minikraantje over het pad gereden, dit heeft het pad beschadigd. De visvereniging is hierover aangesproken om het pad te herstellen. Dit is helaas nog niet gebeurd. Onze groenuitvoerder gaat opnieuw het gesprek aan.

Update antwoord van de gemeente

De visclub heeft op verschillende locaties de putten terug gladgetrokken. Het pad ligt er goed bij. Tijdens de schouw zijn er geen verzakkingen waargenomen. We blijven het pad monitoren. Indien nodig plaatsen we extra beschoeiing. Dit is afgelopen winter ook gebeurd.



Er is een MOR melding gedaan naar de gemeente dat het wandelpad NIET veilig is, het adviesbureau is het hier mee eens maar de gemeente niet. Volgens de gemeente is het wel veilig. De gemeente is hierbij aansprakelijk gesteld voor evt ongevallen. Hoe moeten we dit kenbaar maken?

Antwoord van de gemeente

Er is nog geen antwoord op deze vraag. We komen hier later op terug.

Aanvullend antwoord van de gemeente (tijdens de dorpsraad van 4 maart):

Het is ons niet duidelijk waarom dit pad niet veilig is. Het is een natuurlijk wandelpad langs de Molenkreek. Onze verkeerskundige heeft deze mail beantwoord dat het pad voldoet aan de richtlijnen van het CROW. Een reling is dan ook niet nodig. Van ongevallen op het pad zijn wij niet op de hoogte

Herplanten van de 21 bomen welke gerooid zijn aan de Oostmolenkreek?

Antwoord van de gemeente

Vijf bomen (elzen) zijn geplant bij de Schuttersweide. De overige bomen willen we terug planten zodra het schoolgebouw aan de kreek wordt gesloopt en hiervoor een parkomgeving terugkomt.

Update antwoord van de gemeente

Correctie er zijn drie in plaats van vijf elzen terug geplant bij de Schuttersweide. Later dit jaar worden er nog zes bol Catalpa's langs het Arjan Erkelpad geplant. De overige bomen staan op de planning voor de parkomgeving bij basisschool de Kreeke.

Het bruggetje over de Oostmolenkreek, hoever zijn we hier mee?

+ is het mogelijk om het bestek in te zien en evt te kijken of er goedkopere bedrijven zijn. En over wat voor een budget praten we dan? Is er dan wel budget voor het wandelpad Oostmolenkreek?

Antwoord van de gemeente

Er is een budget gereserveerd hiervoor. Er zijn een aantal offertes opgevraagd.

+ het budget is alleen bedoeld voor de brug over de Kreek. Op dit moment is er alleen een kostenraming. De daadwerkelijke kosten zijn afhankelijk van de exacte locatie van de brug en het soort materiaal.

Antwoord van de dorpsraad

Dit zit voorlopig nog bij ons inzake het nagaan van het draagvlak. We willen hiervoor een poll verspreiden, maar omdat het niet zomaar op Hoplr kan, hebben we wat vertraging met een alternatieve uitwerking die we dan met pen en papier willen doen. Maar de poll komt er. Daarnaast blijken de offertes duurder te zijn dan het gereserveerde budget. We dienen dan als dorpsraad te kijken of we extra middelen kunnen vinden via sponsors. Dit wordt nog vervolgd.

Het rondje rond de kreek dwz tot de Molenstraat hoe ver zijn jullie hiermee?

Een oplossing zou zijn het de bebouwde kom te verleggen tot na de Kreekdreef. Het waterschap is bereid om hierover de praten (afdeling Wegen)

+ als de bebouwde kom voor de Kreekdreef begint, komt de Kreekdreef in beheer(eigendom) bij de gemeente. De gemeente kan het pad en al wat nodig is in eigen beheer uitvoeren zonder het waterschap. Je kan inlichtingen inwinnen bij Tom de Ridder opzichter, bij het waterschap..

Antwoord van de gemeente

Dit jaar gaan we verder met de wens voor het aanleggen/verplaatsen van twee hondenuitlaatterreinen, het plaatsen van kunstwerken en de oversteek (brug of /trekvlot) over de kreek. De dorpsraad onderzoekt draagvlak in het dorp voor deze oversteek. Als gemeente hebben we hiervoor geld laten reserveren (2025). Het is mij niet duidelijk wat het verleggen van de bebouwde kom bijdraagt aan de kwaliteit van het rondje kreek? Dit heeft meer uitleg nodig.

+ nog geen verdere aanvullingen. Zoals afgesproken ging de dorpsraad eerst een enquête uitzetten onder de dorpsbewoners. Erna komt de interne projectgroep weer bij elkaar.

Inmiddels heb ik (Nancy) wel contactgegevens van de weg- en waterbeheerder van Waterschap.

Hoever zijn ze met het waarschuwbord als de brug (Sas van Gent) openstaat dat we de eerste afrit kunnen pakken naar Westdorpe

Antwoord van de gemeente

Dit is iets voor de provincie.

Antwoord van de dorpsraad

Wij hebben een tijd geleden een bericht gezien dat er een aanvraag is van de provincie om zoiets te doen (of iets in die aard). Het was echter nooit geheel duidelijk, dus weet het niet zeker, en kan hier ook niks over vinden. We zullen nog eens trachten na te gaan of dit daarbij overéénkomt.

Update antwoord van de dorpsraad

Wij kunnen van de melding hier niks meer van terugvinden. De provincie stond hier in het verleden niet voor open. We moeten ervan uit gaan dat deze er niet komen.

Hoever is het met het hondenuitlaatterrein? Blijkbaar gaat er elk jaar 375.000 euro naar de gemeentekas, lijkt me dat er na zoveel jaren wel iets terug mag komen ook

+ Betalen voor een hond terwijl er totaal niets voor terug gedaan wordt is zuur! Hoop dat de gemeente net als zoveel andere gemeenten deze gaan afschaffen. Het is mij nog steeds niet duidelijk waarom het speeltuintje moet verdwijnen? Wat was de aanleiding om rond te vragen of het speeltuintje weg mocht of mocht blijven? Het is toch niet zo hoop ik dat er naar toe is gewerkt om daar het hondenuitlaatterrein te kunnen maken?

Antwoord van de gemeente

De hondenbelasting is helaas geen doelbelasting. Dit betekent dat deze gelden niet alleen voor dit doel gebruikt worden. Van het speelveldje aan de Molenkreek kunnen we snel een hondenuitlaatterrein maken. Het college moet alleen nog een aanwijzingsbesluit nemen.

+ Dit is de uitkomst van het participatietraject dat in 2024 over de speelvoorzieningen in Westdorpe heeft gelopen. Er zijn verschillende (werk)sessies met kinderen en jongeren geweest + alle inwoners uit Westdorpe konden een enquête invullen. Meer informatie is te vinden op <https://doemee.terneuzen.nl/project/427/speelvoorzieningen-westdorpe>

Er zijn in Westdorpe straten welke zeer slecht zijn, een paar voorbeelden zijn Klein Kanaalweg, Singel, Ewoudstraat, Graafjansdijk en de Beatrixstraat. Hiervan zijn al diverse meldingen van gemaakt maar geen reactie

+ Er zijn veel wegen slecht in de gemeente Terneuzen, dus ook in Westdorpe. Is het een idee om met een ploeg stratenmakers alle straten te controleren en de ergste putten er uit te halen? Als de kinderen over de Graafjansdijk naar school moeten fietsen zou het geen overbodige luxe zijn ook daar zeker de ergste putten er uit te halen. Er zijn al diverse MOR meldingen gedaan hierover, maar zonder resultaat.

Antwoord van de gemeente

Er is nog geen concreet antwoord hierop. Wel is het zo dat de Singel na oplevering van de school en als er geen bouwverkeer meer door de straat moet, opnieuw wordt aangepakt. Dit wordt gecombineerd met het vervangen van het riool daar. We proberen dit soort werkzaamheden sowieso altijd te combineren met andere onderhoudswerkzaamheden. Wordt dus nog vervolgd.

Aanvullend antwoord van de gemeente (tijdens de dorpsraad van 4 maart)

Na oplevering van de school worden ook de Wilhelminastraat tot aan de Bernhardstraat vernieuwd (incl. riool), de Schipholstraat (incl. riool) en de Ewoutstraat. Ook zal gekeken worden of het trottoir in de Beatrixstraat (gedeeltelijk) vernieuwd moet worden. Dit staat nog niet vast. Over een paar weken starten weer nieuwe weginspecties, deze worden uitgevoerd door een extern en onafhankelijk bedrijf. Hieruit komen de werkzaamheden die de komende vier jaar uitgevoerd gaan worden, afhankelijk van prioriteit en budget.

Er zou een geluidsmeting mogen komen voor het lawaai van het verkeer, boten en industrie, is dit mogelijk om uit te laten voeren? Dit ook voor de luchtverontreiniging in ons dorp

Antwoord van de gemeente

We hebben hier nog geen antwoord op.

Antwoord van de dorpsraad

Inzake het verkeer herinneren wij ons de uitleg van de provincie of Rijkswaterstaat gedurende een vergadering in mei 2023 dat voor geluidsmetingen berekeningen worden uitgevoerd gebaseerd op het type verkeer, aantal verkeer en kwaliteit van het asfalt. Wordt dus vervolgd...

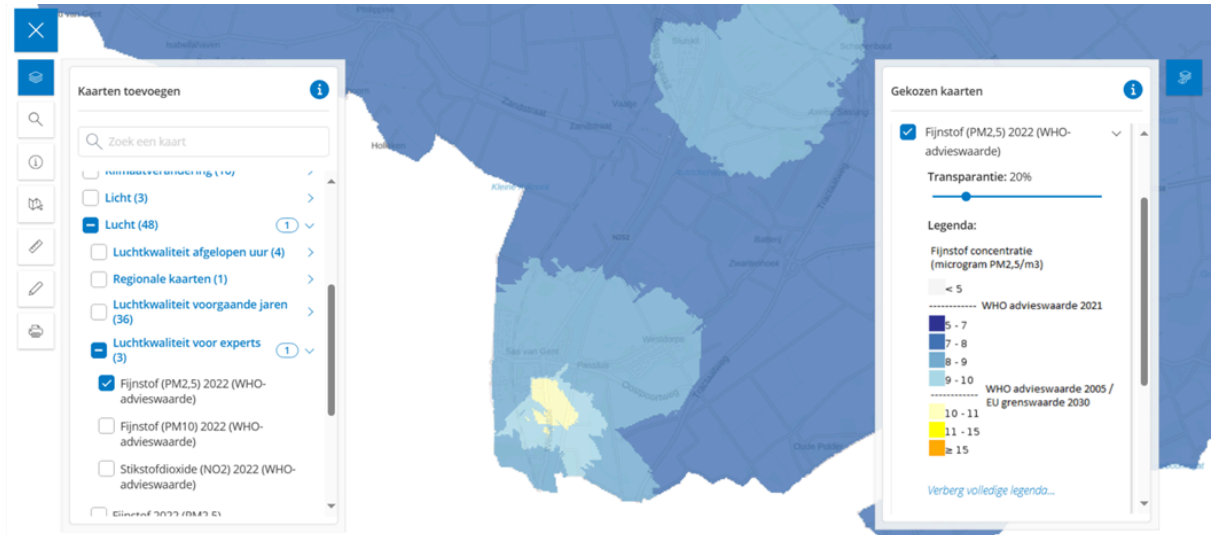
Update antwoord van de gemeente

Voor de luchtkwaliteit zijn er een aantal kaarten beschikbaar waarop dit te zien is:

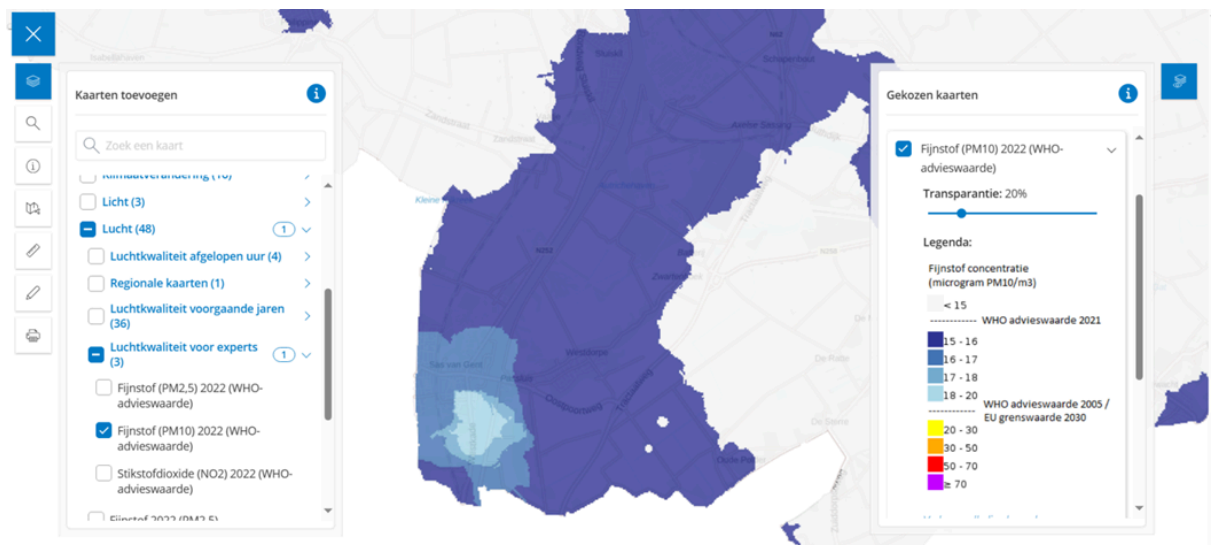
- Atlasleefomgeving (de kaarten kun je [hier](#) vinden)
Het gaat hierbij vooral om de kaarten fijnstof (PM_{2,5}), fijnstof (PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂). Deze kaarten laten een jaargemiddelde zien. De meest

recente is van het jaar 2022. We hebben hieronder we van deze 3 kaarten een schermafbeelding gemaakt, gericht op Westdorpe.

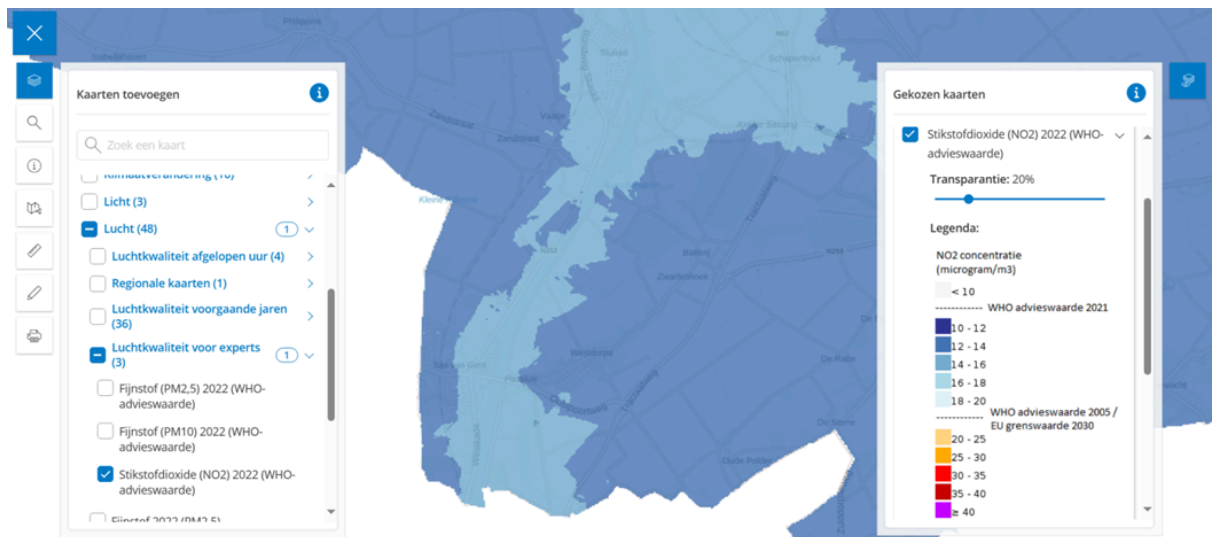
Afbeelding 1: Fijnstof 2022 PM2,5 Westdorpe



Afbeelding 2: Fijnstof 2022 PM10 Westdorpe



Afbeelding 3: Stikstofdioxide 2022 NO2 Westdorpe



- Luchtmeetnet.nl
Hier vind je de actuele luchtmeetwaardes (PM2,5-PM10-NO2) van de RIVM-meetstations in Philippine en Sluiskil.
- Actuele luchtkwaliteit Vlaanderen (deze kaart kun je [hier](#) vinden)
Hier kun je de actuele luchtkwaliteit vinden van Vlaanderen.

Omgevingsgeluid is lastig te meten, aangezien dit altijd een momentopname is. Afhankelijk van de locatie in het dorp, het tijdstip, de dag, windrichting etc. Wel zijn er op atlasleefomgeving ook kaarten te vinden voor geluid.

Er zijn vragen geweest voor de groensingel te kopen of te huren achter de huizen in de singel, hoe ver staat het hiermee?

+ Deze vraag is al 2x gesteld en op papier gezet door E. Laurijs en door de opzichter van de gemeente. De gemeente heeft alle bevindingen gekregen. Er waren wel vragen waarom onrendabel groen 50 EURO de vierkante meter moet kosten.

Antwoord van de gemeente

Dhr Laurijs heeft hierover een gesprek gehad met onze groenuitvoerder. We willen aan dit verzoek meewerken, mits iedereen aan de Singel hieraan meedoet. Dhr. Laurijs zou bij zijn burens vragen of hier draagvlak voor is. Tot op heden hebben we niks gehoord.

+ Tijdens het gesprek met dhr. Laurijs is aangegeven dat we mee willen werken aan het verzoek, mist iedereen meedoet. Dit houdt in dat er van iedereen overeenstemming nodig is om de groenstrook achter de woning te kopen. Deze gezamenlijke overeenstemming heeft onze groenuitvoerder nog niet ontvangen. Zodra deze overeenstemming er is gaan we graag het gesprek aan over de verkoop van de gronden. De grondprijzen worden jaarlijks vastgesteld door het college en zijn voor iedereen gelijk.