

Open dorpsraad 11/03/2025

De Tukker

Aanwezige leden: Bernard, Leo, Sarissa, Nancy, Fabrice, Peter A, Peter B, Walter & Nathalie (verslag). Derek-Jan (vanaf punt inzake Rondje Kreek)
7 aanwezige bewoners: Bobby B, Ilse VL, Erik L, Gerard DS, Arsène VE, Ilse VH, Stefan VW

1. Opening vergadering

Fabrice opent de vergadering om halfacht en verwelkomt de aanwezige bewoners.

2. Vragenhalfuurtje:

Vragen Gerard: zijn beantwoord via mail. (zie bijlage)

Waarom worden verslagen gesloten dorpsraad niet gepubliceerd?

Dit zijn interne vergaderingen en hebben helemaal geen uitgebreide verslagen. Als er zaken zijn die uit de interne vergadering komen, dan wordt dit gecommuniceerd.
Dit is ook zo bij andere dorpsraden. Deze werking wordt niet veranderd.

Waarom is de wijkagent niet meer bij de vergaderingen? Vorige keer zijn aantal parkeerproblemen aangekaart maar daar is niets meer over gehoord.

Het is niet mogelijk om altijd aanwezig te zijn. Ze krijgen wel alle uitnodigingen door. Als er problemen zijn, de wijkagent is héél bereikbaar voor vragen dus er kan/mag altijd contact genomen worden.

BOA's van de gemeente kunnen dit ook opnemen. O.a. op de Graafjansdijk is er enkele keren actie genomen met aantal bekeuringen tot gevolg.

Vaak probleem om met brandweerwagen door te rijden. Intussen wordt intensief overleg gepleegd met veiligheidsregio om te kijken hoe dit structureel aan te kaarten.

Er gaan ook een aantal straten aangepakt worden na de bouw van de school o.a. Singel (met nieuwbouwwoningen), Wilhelminastraat tot aan Bernhardstraat, Ewoutstraat, Schipholstraat, Beatrixstraat (trottoir). Bij verschillende straten wordt het gecombineerd met rioolwerken.

MOR-melding ivm uitrit land bij heraanleg Molenstraat. Is te smal heraangelegd maar nog geen reactie gehad.

Wordt verder nagevraagd.

Is er een stand van zaken van de hondenweide?

Er was onduidelijkheid over hondenlosloopweide of hondenspeelweide. Zou eerder hondenuitlaatterrein/losloopweide zijn, eventueel aangevuld met speelelementen aangeleverd door vrijwilligers. Nu wordt gekeken naar geschikte plek. [AP1]

Verdwijnen speeltuintje op hoek Molenstraat

Dit is het resultaat van bevraging bij jeugd, school, ... Daar kwam uit dat ze liever een aantal grotere speelplekken hebben ipv overal maar één of twee toestellen.

De vraag werd ook gesteld aan de dorpsraad maar deze vonden het beter passen bij de jeugd om daar over te beslissen.

Waarom verdwijnt speeltuin aan Pereboom? Ook resultaat van de enquête.

Stand van zaken school?

Er komt een noodgebouw (staat er al). Er wordt gekeken voor meer ventilatiesystemen.

Nieuwbouw zal terug in gang schieten in maart waarbij oplevering voorzien is in december '25.

Het gaat om een prefabgebouw dus kan snel gaan.

In statuten staat 'samenwerking met andere diensten', wat houdt dit in?

Dit gaat over North Sea Port, Cargill, Terneuzen maar kan ook gaan over verenigingen in Westdorpe, ...

De vraag werd in het verleden gesteld of er een deel van de landbouwgrond aan de Kreek kan gekocht worden om een veilige zone te creëren voor wandelaars tegen spuiten tegen onkruid, ..

Geen wettelijke basis om dit te voorzien maar vraag of er toch nog eens over nagedacht kan worden of er een deel kan ingehuurd worden om bv. ook opnieuw een bloemenstrook kan aangelegd worden.

Wet bevat wél bepalingen over wanneer mag gesproeid worden, ...

Reeds besproken maar weinig tot geen kans op slagen.

Veel fatbikes aan Kreek bij mooie weer. Kunnen er extra maatregelen zijn hiervoor?

Wordt verder bekeken. [AP2]

Voorstellen Ilse als kandidaat nieuw lid van de dorpsraad

Ilse doet nu vrijwilligerswerk in 't Verlaet en wil haar steentje bijdragen voor het dorp.

3. Vaststellen agenda

Agenda wordt goedgekeurd. 2 extra punten toevoegen:

- glazen activiteitenbord
- stand van zaken speeltuin/speelweide

4. Goedkeuren verslag vorige vergadering

Verslag is goedgekeurd.

5. Stand van zaken nieuwbouw IKC

Zie deel rondvraag en nieuwsbrief.

6. Stand van zaken Rondje Kreek

Grindlaag niet duurzaam. Vraag was gesteld of dit niet kon opgenomen worden met Waterschap om daar asfaltlaag te leggen. Grindlaag zal immers snel terug weg zijn als er tractoren op rijden.

Geen volledige consensus in Dorpsraad of asfalt een duurzame oplossing is.

Grindpad is ook niet zo gemakkelijk voor mensen met rolstoel.

Rondje Kreek is nog niet gecommuniceerd naar bewoners alsook geen poll gedaan om draagvlak na te gaan.

Aanpak: er wordt een brief opgesteld met uitleg met een poll in bijlage. Wordt door gemeente deur aan deur bezorgd. Er worden inzamelendozen voorzien.

Risico dat mensen brieven niet lezen doordat het aan de bewoners van een woning wordt gericht, niet persoonlijk aangesproken.

Poll uiterlijk 24/03 aan Nancy bezorgen.

Verdeling in week van 31/03.

Inlevertijd tot 16/04 door de bewoners (verzamelpunt buurtsuper, Hubo, 't Verlaet, Mode Smulders, ...)

Nadien verwerking richting volgende dorpsraad.

Kunstwerken zijn ingepland op grasveldje. Plaatsing zelf is nog niet definitief want hangt af van plaatsing brug.

Plan Rondje Kreek nog kenbaar te maken. Op flyer link zetten naar website. AutoCad bestand te uitgebreid om op poll te zetten dus dit op site. Op poll eenvoudige versie.

Poëziebord. Prijs om te maken zou rond de € 200 zijn om te maken. Wel te bekijken hoe het kan stevig geplaatst worden (want prijs is zonder paal en plaatsing).

Nancy zoekt nog uit welke de leverancier de thermometer geplaatst heeft want dat was inclusief plaatsing.

7. Pad achter Concordia

Blijft aanslepen ondanks alle info die vanuit gemeente heeft aangeleverd aan Staatsbosbeheer. Binnenkort zou er mogelijks antwoord komen.

8. Drempels bebouwde kom

Er gaat een gans proces aan vooraf vooraleer er drempels worden geplaatst. Verkeerssling zal gelegd worden aan eerste lantaarnpaal aan brandweer. Dat is al eerste stap in het proces.

Vraag om intussen een optische tekening te leggen intussen. Zou wel sneller mogelijk zijn. Niet zeker of zebrapad kan/mag, ander voorstel is 3D. Laatste heeft meer kans op slagen. Nancy vraagt na.

9. Glazen activiteitenbord

Kan voor gemeente maar er moet goed afgestemd worden waar het moet komen, hoe het zal bijgehouden worden, ...

Ging gebruikt worden voor activiteiten in Westdorpe.

Voorstel om het aan de buurtsuper te hangen. Zal besproken worden met hem.

Wat met digitaal bord? Westdorpe te klein hiervoor. In Philippine staat er in De Kaai een tv-bord maar dat wordt beheerd door de vrijwilligers van De Kaai.

Als er digitaal bord wordt geplaatst, waar dan? Best richting thermometer, daar ligt al elektriciteit. Aan ingang Baeckermat staat het 'oude' bord dat kan blijven staan.

Nadeel om het aan ingang van het dorp te plaatsen is dat mensen er snel voorbij rijden.

Ook bevragen bij Theo of het aan buurtsuper kan (cfr. supermarkt Hoek).

Derek-Jan volgt dit op.

10. Stand van zaken speeltuintjes

Plan om speeltuinen aan te pakken. Dit is resultaat van gesprekken en bevragingen bij de jeugd (school, scouts, JongerenPlaza, ...). Sommigen gaan weg, anderen worden geüpgraded.

Overzicht van hoe en wat staat op Hoplr.

11. Actiepuntenlijst

- Poëziebord: zonder vergunning

- Zebrapad: wordt opgevolgd
- Signalisatie voetpad aan Baeckermat: wordt opgevolgd
- Zienswijze Air Liquide:
in 11/2024 nog laatste sessie geweest hierover. Ganse project staat on hold. Zolang dat het project on hold staat kan er geen reactie gegeven worden op zienswijze. Eens project terug start (niet zeker), kan dit opnieuw bekeken worden.

12. Ingekomen post

Wordt steeds via mail doorgestuurd. Akkoord om dit punt te schrappen naar de volgende zittingen toe.

13. Rondvraag

Komen er nog sociale woningen?

Wordt mee opgenomen binnen woonvisie. Er is inderdaad veel nood aan zeker voor ouderen die nu verplicht worden Westdorpe te verlaten willen ze kleiner wonen. Er zijn wel voorstellen voor nieuwe richtlijnen waarbij er bepaalde percentages worden opgelegd bij nieuwe verkavelingen (grotweg 1/3e sociaal, 1/3e betaalbaar en 1/3e vrije sector).

Hondenuitlaatterrein aan Molenstraat

Mag dit doorgaan? De meerderheid gaat akkoord met het plaatsen van een hek aan dit terrein zodat het als hondenuitlaatterrein kan gebruikt worden.