



Goedgekeurde notulen vergadering 16 oktober 2017

<i>Datum:</i>	<i>Maandag 16 oktober 2017, 19u30</i>
<i>Locatie:</i>	<i>Café 't Oude Raedhuis, Westdorpe</i>
<i>Aanwezigen dorpsraad:</i>	<i>Carl de Hulsters, Sarissa Capello, Stefan Joos, Bertus Fransen</i>
<i>Aanwezigen gemeente:</i>	<i>Cees Wissel, Jack Begijn en Frank van Hulle</i>

Kernprofiel Westdorpe en woningbouw (2016)

- Wethouder Frank van Hulle geeft toelichting van het rapport (zie bijlage). Weergave van het rapport in kernlijnen.
- Volgende topics komen per kern voornamelijk aanbod: demografie, wonen en bouwplannen

Beknopte weergave

- Het inwonersaantal is in dalende lijn.
- Migratie van buitenaf is een continue groei.
- De binnengemeentelijke groei daalt erg. Ook zou de strategie van Woningbouw hier niet aan hebben geholpen.
- Vergrijzing is eveneens een belangrijke reden voor de blijvende daling.
- Woningen staan vaak langer dan 2 jaar leeg. Wel valt op te merken dat de verkoop in sterk tempo optrekt.
- De energielabels van de woningen worden later nog in kaart gebracht.
- 1037 dagen staat gemiddeld een huis te verkoop.

Conclusie rapport

- Het rapport is ter kennisname en maakt deel uit van de woningvisie voor de Gemeente Terneuzen.
- Voor Westdorpe kan er worden voldoen aan de vraag. Zo is bijvoorbeeld nog de mogelijkheid om te bouwen bij Passluis. Ook via afbraak en opbouw zijn nog mogelijkheden.
- Vanuit de dorpsraad volgt er nog een afspraak met de woningbouw.

Vrachtwagens

- De opslag van de bieten gaf tijdelijk een verschuiving van de vrachtwagens.
 - De gemeente geeft aan dat er een oplossing komt.
 - Voorlopig blijft vanuit België de vrachtwagens toekomen.
 - Vanuit de Nederlandse Regering hoeft er niet gecontroleerd te worden en dit omdat zogenaamd de luxe van de cabine verzekerd is.
 - Reactie vanuit de wijkagent: er is controle gehouden, maar er wordt wel opgemerkt dat wanneer controle afzwakt situatie terug hervalt.
 - Afspraak: afwachten tot welk standpunt de nieuwe regering aanneemt. Blijft de situatie dan zal vanuit Zeeuws-Vlaanderen een standpunt worden aangenomen.
-



Vaststellen Agenda

- OK

Vorig verslag

- Goedgekeurd, zie correcties Carl

Actiepuntenlijst

- **Punt 91 – Afstemmen met huidige WhatsApp beheerders:** in afwachting
- **Punt 94 – Hoeveel staangeld betalen de foorkramers in Westdorpe?:** brief moet nog worden opgemaakt, wordt verder opgevolgd
- **Punt 98 – Overleg met Woonged en Gemeente Terneuzen:** in opvolging
- **Punt 100 – Lichtvervuiling vanwege de kassen:** Flyer i.v.m. de verlichting of woordje uitleg kan morgen worden bevestigd tijdens de Bewonersavond. Van Adrichem zal immers aanwezig zijn.
- **Punt 105 – Draaiboek kerstboomverbranding:** in opvolging
- **Punt 110 – Mogelijkheden bekijken van een boomgaard in Westdorpe:** Boomgaard is voor Dennis, maar op het moment is daar nog niets van bekend.
- **Punt 111 – Geluidsarm asfalt:** Kan morgen ook worden bevestigd de medewerkers van Tractaatweg BV zijn immers ook aanwezig op de Bewonersavond.
- **Punt 113 – Informeren bij Zeeuws Landschapsbeheer omtrent windmolens:** geen nieuws, opvolging door Derek-Jan
- **Punt 118 – Onze verslagen doorsturen naar andere dorpsraden:** in opvolging, wel een avond in Biervliet.
- **Punt 119 – Wat gebeurt met onze cijfers inzake de vrachtwagens:** besproken
- **Punt 120 – Verschillende vandanestroken op zelfde dag als vernieling bushokje:** aangifte gedaan bij de gemeente. Verder zijn vanuit de politie geen acties ondernomen. Ook morgen kan dit worden bekeken met de wijkagent.
- **Punt 121 – Bedrijfsbezoek Zeeland Sugar Terminal (Vlaeynatie):** Cees en de wethouder willen mee. Datum moet nog worden vastgelegd.
- **Punt 122 – communicatie Tractaatweg op website:** moet nog worden opgevolgd.
- **Extra:** aangeven vernieling en defecten:
 - Bloembak
 - vernieling paaltjes
 - blijven branden van verlichting.

Werken Tractaatweg

- Zwartenhoekse weg is geopend en Batterij is afgesloten.
 - Eerste indruk is dat er toch meer verkeer via de Graafjansdijk verloopt.
 - Aankaarten van slechtere situatie voor de fiets op vraag van bewoners.
-



Tafelgesprek i.v.m. windmolens

Betrokken partijen

- Stadsraad Sas van Gent, Dorpsraad Westdorpe, Provincie Zeeland, Consortium

Bevindingen

- Algemeen verliep het tafelgesprek meer overzichtelijk en in gemoedelijke sfeer. Er was maar een minimale uitwerking van planning die er reeds waren.
- Er blijven er nog vragen en onduidelijkheden. Bijvoorbeeld:
 - Is de omgeving rond de mosselbanken nog een optie?
 - Wat wordt er gedaan met tegemoetkoming?

Timing

- het verslag werd doorgestuurd, maar verder is het afwachten.

Kerstboomverbranding

- Vrijdag 12 januari als eerste datum. Lukt dit voor de brandweer dan zaterdag 13 januari.
- Gemeente Terneuzen voorziet ook dit jaar bonnetjes.
- Timing: datum overleggen met Brandweer Westdorpe. Volgende vergadering nader bekijken.

Functioneren Dorpsraad

- Veel zieken en groot aantal afwezig. Druk op andere leden vergroot hierdoor. Misschien noodzakelijk bijeen te komen buiten reguliere vergadering.

Lood in Zeeuws-Vlaanderen

- morgen bevragen

Vergadering Hoek / Biervliet voor alle dorpsraden Zeeuws-Vlaanderen

- Is op 1 november
 - Stefan zal hierop aanwezig zijn.
-